



# PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE IMPERMEABILIZACION, PROTECCIONES EN CUBIERTAS Y REPARACION DE ACERAS

Situación Avda. del Doce de Octubre , 6  
San Martín de la Vega, Madrid.



Fecha Mayo de 2021

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## PROARQ

ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P.

Ángel Marrodán · Emilio Martínez · Ignacio Martín  
Arquitectos

Calle Raimundo Lulio 3, planta 3ª · 28010 Madrid  
CIF · B-83870576 · Teléfono / Fax · 91 579 56 65

[proarq@arquired.es](mailto:proarq@arquired.es) · [www.proarq-arquitectura.com](http://www.proarq-arquitectura.com)

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO ID IMPORTE

## 01 ACTUACIONES PREVIAS

### APEO-MAQ u APEO Y CALZADO DE MAQUINAS /ARQUETAS / INSTALACIONES

Apeo, calzado y sujeción de máquinas de instalaciones, arquetas conducciones y canaletas existentes en cubiertas o acerado exterior, (unidades exteriores de pequeña dimensión) para acceso a la impermeabilización, tanto para la retirada de la existente como para la colocación de la nueva cubierta, sin desconexión de la maquinaria. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Cubierta P2	10	2,00	20,00		
Aceras	5	2,00	10,00		
			30,00	70,85	2.125,50

### TAPADO-PASATUBOS CONDENA Y TAPADO DE PASATUBOS

Condena y tapado de pasatubos existentes, relleno de masilla de poliuretano, sellador y fondo de junta. Listo para pasar la nueva impermeabilización por encima. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

10	10,00		
	10,00	39,22	392,20

### E01DPS020 m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.M. <25 cm C/COMPRESOR

Demolición de soleras de hormigón en masa, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

ACERAS	1	72,82	72,82		
	1	46,33	46,33		
	1	78,84	78,84		
	1	11,26	11,26		
	1	28,82	28,82		
	1	28,79	28,79		
			266,86	25,90	6.911,67

### E01DPP030-N m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO

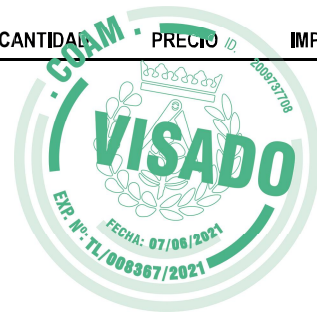
Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

ACERAS	1	72,82	1,00	72,82		
	1	46,33	1,00	46,33		
	1	78,84	1,00	78,84		
	1	11,26	1,00	11,26		
	1	28,82	1,00	28,82		
	1	28,79	1,00	28,79		
	1	18,26	1,00	18,26		
	1	2,98	1,00	2,98		
	1	13,94	1,00	13,94		
				302,04	9,04	2.730,44

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

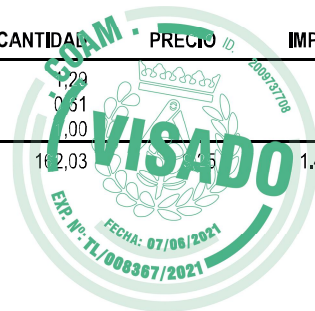
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
N-U01AF070N	m2 DEMOLICIÓN Y LEVANTADO PAVIMENTO HORMIGÓN IMPRESO e=15/25 cm Demolición y levantado a máquina, de pavimento de hormigón en masa de 15/25 cm de espesor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.301.	1	82,65			82,65			
						82,65	17,56		1.451,33
N-R03DUM020	u DESMONTAJE/MONTAJE PAPELERA MADERA/METAL CON POSTE Desmontaje y montaje de papelera con poste de sujeción, fabricada en madera/metal, empotrada o atornillada al pavimento; incluyendo la rotura del pavimento y con acopio para su posterior reposición, sin incluir transporte a almacén, según NTE/ADD-18.	2				2,00			
						2,00	24,08		48,16
E01DEC070	m2 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.	1	30,39	0,20		6,08			
	Enfoscado Fachada	1	27,02	0,20		5,40			
		1	9,00	0,20		1,80			
		1	57,45	0,20		11,49			
						24,77	12,56		311,11
NN1003	m2 LIMPIEZA Y ELIMINACIÓN DE PINTURAS EN PERFILES METÁLICOS Limpieza superficial de perfiles metálicos, quitando los restos deteriorados de pintura, protección ignífuga y otros revestimientos, mediante raspado, lijado, cepillo de puas o decapado con agentes químicos, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando casi toda la capa de laminación, el óxido visible y las partículas extrañas del soporte, hasta quedar un 66% de la superficie limpia y de color gris y limpieza posterior con aspirador de polvo, aire comprimido limpio y seco o cepillo limpio, para proceder posteriormente a la aplicación de una protección antioxidante. El precio no incluye la protección antioxidante. Incluso recogida de detritus y retirada de escombros y posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje	5	0,89			4,45			
	P CUB 2	5	0,46			2,30			
		5	0,89			4,45			
		5	0,48			2,40			
		5	0,89			4,45			
	P CUB 1	5	1,46			7,30			
		1	21,40			21,40			
	Entrada garaje	1	20,77	4,04		83,91			
		1	7,88	1,10		8,67			
	Cerchas falsa fachada	164	0,49		0,10	8,04			
		84	1,72	0,10	0,10	1,44			
		84	0,72	0,10	0,10	0,60			
		80	0,49		0,10	3,92			
		40	1,72	0,10	0,10	0,69			
		40	0,72	0,10	0,10	0,29			
		2	133,00	0,10	0,10	2,66			
		2	36,30	0,10	0,10	0,73			
		2	71,25	0,10	0,10	1,43			



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
		2	64,45	0,10	0,10	1,29			
		2	30,50	0,10	0,10	0,61			
		2	50,10	0,10	0,10	1,00			
						102,03			1.498,78
N-R03DA030	u DEMOLIC. ESCALERAS DE PATES A MANO								
	Demolición de escaleras metálicas de pates, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
		2				2,00			
						2,00	225,66		451,32
E01DEC300	m2 LEVANTADO IMPERMEABILIZACIÓN LÁMINA CAUCHO EPDM A MANO								
	Levantado de impermeabilización de lámina de caucho EPDM en paramentos verticales u horizontales, por medios manuales, eliminándolo en su totalidad y dejando el soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	CUBIERTA P2	15	1,46	2,00		43,80			
	ACERAS	1	143,69	0,40		57,48			
						101,28	14,97		1.516,16
LEVANT-GEOTEXTIL	m2 RETIRADA GEOTEXTIL								
	Retirada de la capa de protección geotextil existente, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.								
	Patio PB	1	82,65			82,65			
	ACERAS	1	72,82			72,82			
		1	46,33			46,33			
		1	78,84			78,84			
		1	11,26			11,26			
		1	28,82			28,82			
		1	28,79			28,79			
						349,51	3,55		1.240,76
E08PEA090	m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO HORIZONTAL								
	Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos horizontales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones y medios auxiliares, s/NTE-RPG 11 y 13, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Techo sótano	1	217,00	0,30		65,10			
						65,10	9,79		637,33
	<b>TOTAL 01</b>								<b>19.314,76</b>



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO ID IMPORTE

## 02 IMPERMEABILIZACIONES

### LIMPIEZA-LAMINm2 LIMPIEZA LAMINA EXISTENTE Y LEVANTADO EN PUNTO SINGULARES

Limpieza de lámina existente por medios manuales. Incluso levantado y posterior recolocación en una banda de 100cm en puntos singulares para poder ejecutar los refuerzos (no incluidos en esta partida). Incluso barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado.

Cubierta P2	1	916,00			916,00		
Bancadas y chimeneas	15	4,95	0,30		22,28		
Patio PB	1	82,65			82,65		
	1	33,19	0,30		9,96		
					1.030,89	11,95	12.319,14

### NN0010 m RECONSTRUCCIÓN MORTERO DE CEMENTO

Reconstrucción con mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, color gris, a buena vista, con acabado fratasado, aplicado manualmente, sobre elementos de bancadas exteriores de hormigón u otros elementos; previa aplicación de imprimación, a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa, con muy bajo contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC), para regularizar la porosidad y mejorar la adherencia del soporte, deficiente en el 1% de la superficie soporte. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. i.p.p. de medios auxiliares.

Cubierta P2	15	4,95	1,00	0,20	14,85		
	1	143,69	0,40	0,20	11,50		
Cubierta P1	1	121,17	0,40	0,20	9,69		
					36,04	17,63	635,39

### E10IAL030 m2 IMPERMEABILIZACIÓN BICAPA AUTOPROTEGIDA

Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®; lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m2, GLASDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete, y lámina bituminosa, autoprotegida por gránulo de pizarra, de 4 kg/m2, ESTERDAN® PLUS 40/GP ELAST, ambas adheridas a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Cumple con los requisitos del C.T.E. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. i.p.p. de medios auxiliares.

Enfoscado Fachada	1	30,39	0,40		12,16		
	1	27,02	0,40		10,81		
	1	9,00	0,40		3,60		
	1	57,45	0,40		22,98		
					49,55	19,87	984,56

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

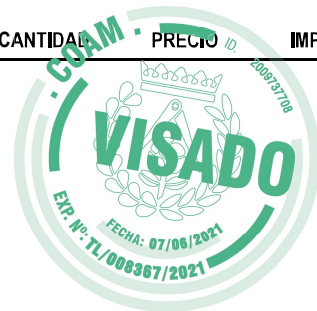
PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	----	---------

N-E10IJ240 m SELLADO JUNTA MASILLA POLIURETANO MASTERSEAL NP 474 a=4 mm

Sellado de juntas con masilla elástica de poliuretano Masterseal NP 474, de BASF (o equivalente) (rendimiento 0,032 l/m), incluso limpieza, imprimación con Masterseal P 147 o similar (rendimiento 0,015 l/m) y cordón de polietileno Masterseal 920 o similar. El soporte debe estar limpio y seco, y exento de grasas y pinturas. Incluirá la retirada de masillas y sellados antiguos. Medida la longitud ejecutada. Aplicado según prescripciones técnicas del fabricante.

Techo PS	1	35,30		35,30
Anclaje de Barandilla P2	85	0,20		17,00
Anclaje de Barandilla P1	75	0,20		15,00



67,30	3,63	244,30
-------	------	--------

NN1006 m2 REVESTIMIENTO IMPERMEABLE SOUPLETHANE SOBRE EPDM/ASFALTICA/HORMIG

Impermeabilización con SOUPLETHANE, (o equivalente), membrana bicomponente de poliuretano, con calificación europea Avis Technique 12/15-1704, Dite 13/0156, marcado CE y cumplimiento del CTE. Totalmente adherido al soporte, de aplicación manual y en frío para asegurar el perfecto tratamiento de todos los puntos singulares y encuentros con instalaciones de la cubierta. Compatible y garantizando la adherencia con cualquier sistema de impermeabilización existente, tela asfáltica, pvc, epdm, poliéster, cauchos, etc. La membrana más resistente a punzonamiento con dureza shore 95. Soporte limpio, sólido, seco. Se aplica también sobre elementos de cerrajería como chimeneas de ventilación previa limpieza y saneado. i.p.p. de medios auxiliares.

La partida contempla la GARANTÍA DECENAL de la impermeabilización, tanto de la instalación como de materiales.

## CONDICIONES APLICACIÓN INCLUIDAS EN PRECIO:

1. Corte de lámina EPDM/ ASFALTICA/HORMIGON en encuentros con bancadas, ventilaciones, anclajes o paramentos verticales.
2. Rehabilitación de mortero disgregado en encuentros con bancadas y ventilaciones
3. Capa de imprimación (0,250 kg/m2) como promotor de adhesión.
4. Impermeabilización sobre lámina EPDM/ASFALTICA existente con Membrana Souplethene (2 Kg/m2).
5. Armado fibra de vidrio Roving 300 gr/m2 en encuentros con bancadas, ventilaciones, anclajes
6. Capa de acabado antideslizante C3 y protección UV, color a determinar

## MEDICIÓN:

En su verdadero desarrollo.

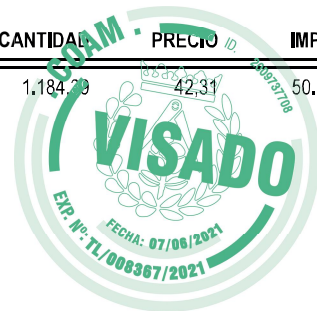
Cubierta P2	1	916,00		916,00
Bancadas y chimeneas	15	4,95	0,30	22,28
Patio PB	1	82,65		82,65
	1	33,19	0,30	9,96
Troneras de ventilacion garaje	26	4,92	1,20	153,50



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

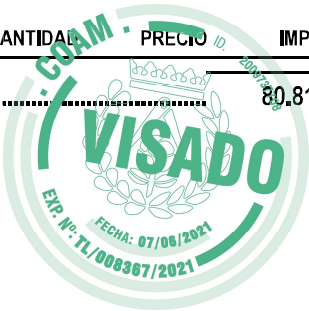
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
NN1007	<b>m2 REVESTIMIENTO IMPERMEABLE SOUPLETHANE SOBRE CANALON CHAPA</b> Impermeabilización con SOUPLETHANE, (o equivalente), membrana bicomponente de poliuretano, con calificación europea Avis Technique 12/15-1704, Dite 13/0156, marcado CE y cumplimiento del CTE. Totalmente adherido al soporte, de aplicación manual y en frio para asegurar el perfecto tratamiento de todos los puntos singulares y encuentros con instalaciones de la cubierta. Compatible y garantizando la adherencia con cualquier sistema de impermeabilización existente, tela asfáltica, pvc, epdm, poliéster, cauchos, etc. La membrana más resistente a punzonamiento con dureza shore 95. Soporte limpio, sólido, seco. Se aplica tambien sobre elementos de cerrajería como chimeneas de ventilacion previa limpieza y saneado. i.p.p. de medios auxiliares.  La partida contempla la GARANTÍA DECENAL de la impermeabilización, tanto de la instalación como de materiales.  <b>CONDICIONES APLICACIÓN INCLUIDAS EN PRECIO:</b> 1. Armado fibra de vidrio Roving 300 gr/m2 en encuentro lámina-canalón chapa y en uniones de piezas de canalón. 2. Impermeabilización sobre canalón chapa con Membrana (2 Kg/m2). 3. Capa de acabado y protección UV, color a determinar <b>MEDICIÓN:</b> En su verdadero desarrollo.					1,184,79	42,31		50,111,54
	Canalon Cubierta P2	1	143,00	1,30			185,90		
	Canalon cubierta P1	1	121,17	1,30			157,52		
						343,42	44,48		15,275,32
E09PS010	<b>u SUMIDERO VERTICAL PVC SIKI 90x300 mm</b> Suministro e instalación de sumidero plano de PVC, de 300 mm de longitud, 330 mm de plana octogonal y 90 mm de sección, incluso conexión de la membrana impermeabilizante al sumidero mediante soldadura química, i/instalación y conexión a la bajante.	3				3,00			
						3,00	30,77		92,31
E09OP020	<b>m2 RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm</b> Recrecido para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 5-7 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte).								
	Patio PB	1	82,65				82,65		
						82,65	10,28		849,64
E15WV070-N	<b>m VIERTEAGUAS METÁLICO 900 mm</b> Vierteaguas metálico de chapa de acero galvanizado de 4 mm de espesor y 250 mm de ancho, plegado, colocado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Según planos de detalle.								
		3,64					3,64		
		1					1,00		
						4,64	65,05		301,83



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
TOTAL 02.....									80.814,03





# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO ID IMPORTE

## 03 URBANIZACION

### E02EAA030 m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES

Excavación en zanjas hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV.

ACERAS	1	72,82	0,60	43,69
	1	46,33	0,60	27,80
	1	78,84	0,60	47,30
	1	28,82	0,60	17,29
	1	11,26	0,60	6,76
	1	28,79	0,60	17,27



160,11 38,15 6.108,20

### E07LP020 m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P FACHADA MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Troneras de ventilacion garaje	26	4,92	0,25	31,98
Casetón ascensores	1	3,64	0,25	0,91
Arranque escaleras metalicas	2	1,00	0,25	0,50

33,39 23,38 780,66

### E08PNE050 m2 ENFOSCADO BUENA VISTA CSIV-W1 HORIZONTAL

Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 20 mm de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Troneras de ventilacion garaje	26	4,92	0,75	95,94
Casetón ascensores	2	3,64	0,25	1,82
Arranque escaleras metalicas	4	1,00	0,25	1,00

98,76 14,08 1.390,54

### U04BH001 m BORDILLO HORMIGÓN MONOCAPA GRIS 8-9x19 cm

Bordillo de hormigón monocapa, color gris, de 8-9x19 cm, arista exterior biselada, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Aceras	1	100,00		100,00
--------	---	--------	--	--------

100,00 11,55 1.155,00

### N-U04VBH145 m2 PAVIMENTO BALDOSA CEMENTO RELIEVE 20x20 cm IGUAL EXISTENTE

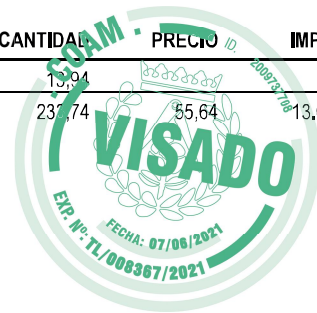
Pavimento de baldosa hidráulica de cemento acabado superficial en relieve, igual a la existente, de 20x20 cm, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I no incluida, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Acera privada	1	72,82		72,82
	1	46,33		46,33
	1	78,84		78,84
Acera publica	1	18,26		18,26
	1	2,98		2,98
	1	0,57		0,57

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
	Entrada Ppal	1	13,94			13,94			
						231,74	85,64		13,005,29
N-E04SAM020	<b>m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/IIa #200x200x8 mm VERT. MANUAL e=15 cm</b> Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm <sup>2</sup> ), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electro-soldado #200x200x8 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales. i/p.p. lamina de polietileno, extendido, vibrado y reglado, i.p.p. de juntas de dilatacion, i.p.p. cortes con radial. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Acera privada	1	72,82			72,82			
		1	46,33			46,33			
		1	78,84			78,84			
						197,99	17,66		3.496,50
N-E02W180	<b>m3 SUMINISTRO GRAVILLA DE MACHAQUEO 10/20 mm EN OBRA d&lt;10 km</b> Suministro en obra de gravilla de machaqueo blanca 10/20 mm D.A.<25, en camión basculante desde una distancia menor de 10 km. Incluida carga en gravera, transporte y descarga en obra, con parte proporcional de medios auxiliares. Para una densidad de árido de 1,7 t/m <sup>3</sup> .								
	Aceras	1	28,82	0,20		5,76			
		1	11,26	0,20		2,25			
		1	28,79	0,20		5,76			
						13,77	14,36		197,74
N-E10IG050	<b>m2 MALLA GEOTEXTIL ANTIHIERBAS 100 gr/m2</b> Suministro y colocación de malla geotextil antihierbas, con un peso de 100 gr/m <sup>2</sup> y <5 mm de apertura en ensayo de perforación dinámica, resistente al desgarro y punzonamiento, apto bajo grava pesada, permeable al agua, y estable UV extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm, para posterior relleno con tierras. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	ACERAS	1	72,82			72,82			
		1	46,33			46,33			
		1	78,84			78,84			
		1	28,82			28,82			
		1	11,26			11,26			
		1	28,79			28,79			
						266,86	25,47		6.796,92
N-U02BT020	<b>m3 RELLENO GRANULAR EN TRASDÓS CON SUELO ADECUADO</b> Material granular con suelo adecuado, en rellenos de trasdós, en tongadas de 20 cm. compactado >80 % del proctor normal con medios de compactación mediante rana, bandeja vibrante o pison manual, incluso rasanteado, totalmente terminado. Conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3)								
	ACERAS	1	72,82	0,20		14,56			
		1	46,33	0,20		9,27			
		1	78,84	0,20		15,77			
		1	28,82	0,20		5,76			
		1	11,26	0,20		2,25			
		1	28,79	0,20		5,76			
						53,37	11,66		622,29



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
U02LZM020	<b>m3 MATERIAL FILTRANTE EN ZANJA DRENANTE CON ÁRIDO RODADO 20-40 mm</b> Material filtrante en formación de zanja drenante, compuesto por árido rodado clasificado 20-40 mm, colocado en zanja de drenaje longitudinal, incluso nivelación, rasanteado y compactación de la superficie de asiento, terminado. Conforme a Orden Circular 17/2003-Drenaje subterráneo y Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).								
	ACERAS	1	72,82	0,40		29,13			
		1	46,33	0,40		18,53			
		1	78,84	0,40		31,54			
		1	28,82	0,40		11,53			
		1	11,26	0,40		4,50			
		1	28,79	0,40		11,52			
						106,75	24,90		2.658,08
TOTAL 03.....									36.211,22



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO ID IMPORTE

## 04 ESTRUCTURA METALICA

### 01.01 PLACAS

E05AP011 ud PLAC.ANCLAJ.S275 20x100x1,2cm.

Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano para arranque de zancas de escalera metálicas tipo UPN, de dimensiones 20x100x1,3cm., soldadas sobre estructura existente, colocada en posición horizontal. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. i.p.p. de medios auxiliares.

Placas. Escalera de P.Baja a P.Primer:

200x1000x12. Arranque de escaleras

1

1,00

Placas. Escalera de P.Primer a P.Cubierta:

200x1000x12. Arranque de escaleras

1

1,00

2,00

36,20

72,40

E05AP012 ud PLAC.ANCLAJ.S275 25x25x1,2cm.

Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano para arranque pilares metálicos tipo perfil tubular, de dimensiones 25x25x1,2cm., soldadas sobre estructura existente, colocada en posición horizontal. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Placas. Escalera de P.Baja a P.Primer:

250x250x12. E1

1

1,00

250x250x12. E2

1

1,00

250x250x12. E3

1

1,00

250x250x12. E4

1

1,00

Placas. Escalera de P.Primer a P.Cubierta:

250x250x12. E5

1

1,00

250x250x12. E6

1

1,00

250x250x12. E7

1

1,00

250x250x12. E8

1

1,00

8,00

25,32

202,56

TOTAL 01.01..... 274,96

### 01.02 PILARES Y VIGAS

E05AAL005 kg ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA

Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas y pilares, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. i.p.p. de medios auxiliares.

Escaleras de P.Baja a P.Primer:

E1 [#80x80x8]

1

2,70

17,06

46,06

E2 [#80x80x8]

1

2,70

17,06

46,06

E3 [#80x80x8]

1

4,35

17,06

74,21

E4 [#80x80x8]

1

4,35

17,06

74,21

[UPN-140]

2

0,25

16,00

8,00

2

4,40

16,00

140,80

2

0,75

16,00

24,00

1

1,00

16,00

16,00

1

1,85

16,00

29,60

2

1,10

16,00

35,20

2

3,00

16,00

96,00

2

0,75

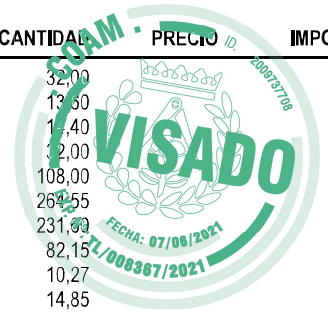
16,00

24,00

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
		2	1,00		16,00	32,00			
		1	0,85		16,00	13,60			
		2	0,45		16,00	14,40			
		2	1,00		16,00	32,00			
	[70xLx10] Bastidor barandilla	18			6,00	108,00			
	[e:5mm] Zanca plegada	1			264,55	264,55			
		1			231,60	231,60			
		1			82,15	82,15			
	[16] Cruz de San Andrés	2	3,25		1,58	10,27			
		2	4,70		1,58	14,85			
	Escaleras de P.Primer a P.Cubierta:								
	E5 [#80x80x8]	1	2,50		17,06	42,65			
	E6 [#80x80x8]	1	2,50		17,06	42,65			
	E7 [#80x80x8]	1	4,15		17,06	70,80			
	E8 [#80x80x8]	1	4,15		17,06	70,80			
	[UPN-140]	2	0,25		16,00	8,00			
		2	4,05		16,00	129,60			
		2	0,75		16,00	24,00			
		1	1,00		16,00	16,00			
		1	1,85		16,00	29,60			
		2	1,10		16,00	35,20			
		2	3,00		16,00	96,00			
		2	0,80		16,00	25,60			
		2	1,00		16,00	32,00			
		1	0,85		16,00	13,60			
		2	0,90		16,00	28,80			
		2	0,75		16,00	24,00			
	[70xLx10] Bastidor barandilla	18			6,00	108,00			
	[e:15mm] Zanca plegada	1			245,70	245,70			
		1			231,60	231,60			
		1			86,70	86,70			
	[16] Cruz de San Andrés	2	3,10		1,58	9,80			
		2	4,55		1,58	14,38			
						2.803,04	2,00		5.606,08
	<b>TOTAL 01.02.....</b>								<b>5.606,08</b>
	<b>TOTAL 04.....</b>								<b>5.881,04</b>



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO ID IMPORTE

## 05 CERRAJERIA

### E15BP020 m PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm

Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, incluido montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. i.p.p. de medios auxiliares.

Cubierta P2	1	139,27	139,27
Cubierta P1	1	118,23	118,23



257,50	34,84	8.971,30
--------	-------	----------

### NN-R2 kg ACERO S275 JR PLETINA Y REDONDOS

Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente barandillas, pletinas y redondos, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, chapas en cabeza y base, pletinas del mismo material, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. i.p.p. de medios auxiliares.

Cubierta P2	85	1,20	5,50	561,00
	2	139,27	0,61	169,91
Cubierta P1	75	1,20	5,50	495,00
	2	120,00	0,61	146,40
Pasamanos escalera	4	7,86	5,50	172,92
	4	2,28	5,50	50,16
	4	2,40	5,50	52,80
	8	7,86	0,61	38,36
	8	2,28	0,61	11,13
	8	2,40	0,61	11,71

1.709,39	2,46	4.205,10
----------	------	----------

### NN-R3 u MECANIZADO CANALON ANCLAJE BARANDILLA PERIMETRAL

Mecanicado del canaón existente sobre el perfil de la fachada perimetral de vidrio para el anclaje de las pletinas de sujeción de la barandilla en toda su longitud

Cubierta P2	85	85,00
Cubierta P1	75	75,00

160,00	7,46	1.193,60
--------	------	----------

### N-E15EE040 m PELDAÑOS Y DESCANSILLOS CHAPA LAGRIMADA a=1,00 m

Peldaños de chapa lagrimada de acero S275 de 3 mm de espesor, soldada a la estructura de acero, según planos, incluso imprimación antioxidante, realizada en taller y montaje en obra). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medido en su verdadero desarrollo.

Escalera 1	27	27,00
Descansillos	12	12,00
Escalera 2	27	27,00
Descansillos	12	12,00

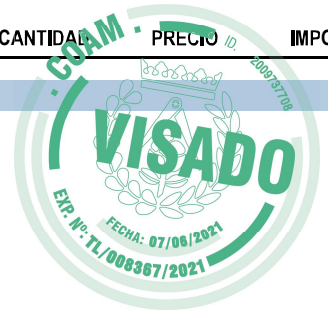
78,00	82,16	6.408,48
-------	-------	----------

**TOTAL 05..... 20.778,48**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
<b>06</b>	<b>PINTURA Y DECORACIÓN</b>								
E27EPA030	m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE LAVABLE BLANCO/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso reparación de desperfectos, fisuras, agujeros, deterioros, etc., con emplastecido, lijado y tendido de material, e imprimación final acrílica, y malla de refuerzo. Con p.p. de medios auxiliares. Medido deduciendo huecos.								
	Techo sótano	1	217,00				217,00		
							217,00	6,76	1.466,92
E27HEC030	m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rasgado de los óxidos y limpieza manual, i.p.p. de medios auxiliares.								
	P CUB 2	5	0,89				4,45		
		5	0,46				2,30		
		5	0,89				4,45		
		5	0,48				2,40		
		5	0,89				4,45		
	P CUB 1	5	1,46				7,30		
		1	21,40				21,40		
	Entrada garaje	1	20,77	4,04			83,91		
		1	7,88	1,10			8,67		
		1	14,27	2,90		0,50	20,69		
	Pasamanos barandilla P2	1	139,27	0,16			22,28		
	Pasamanos barandilla P1	1	118,23	0,16			18,92		
	Escalera 1 y 2	4	12,38				49,52		
	Escalera 1	4	0,65				2,60		
		8	4,71	0,07			2,64		
		4	0,75				3,00		
		8	5,53	0,07			3,10		
		8	0,33				2,64		
		8	0,20				1,60		
	Escalera 2	4	0,65				2,60		
		8	4,71	0,07			2,64		
		4	0,75				3,00		
		8	5,53	0,07			3,10		
		8	0,33				2,64		
		8	0,20				1,60		
	Cerchas falsa fachada	164	0,49				80,36		
		84	1,72	0,10			14,45		
		84	0,72	0,10			6,05		
		80	0,49				39,20		
		40	1,72	0,10			6,88		
		40	0,72	0,10			2,88		
		2	133,00	0,10			26,60		
		2	36,30	0,10			7,26		
		2	71,25	0,10			14,25		
		2	64,45	0,10			12,89		
		2	30,50	0,10			6,10		
		2	50,10	0,10			10,02		
							508,84	13,45	6.843,90





# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
N-E27HA060	m2 IMPRIMACIÓN METALEX ANTICORROSIVA MATE								
	Imprimación sintética Metalex de Juno anticorrosiva exenta de plomo. Formulada a base de de resinas alcidicas y fosfato de zinc con acción anticorrosiva. Para superficies metálicas, excepto aluminio y galvanizados, donde se necesite protección anticorrosiva. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Las superficies de acero han de estar perfectamente limpias y desoxidadas y exentas de calamina. Se recomienda la preparación mediante chorro de arena hasta grado SA 2,1/2. Aplicar una mano de imprimación Metalex. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 15 litros. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, i.p.p. de medios auxiliares.								
	P CUB 2	5	0,89				4,45		
		5	0,46				2,30		
		5	0,89				4,45		
		5	0,48				2,40		
		5	0,89				4,45		
	P CUB 1	5	1,46				7,30		
		1	21,40				21,40		
	Entrada garaje	1	20,77	4,04			83,91		
		1	7,88	1,10			8,67		
		1	14,27	2,90	0,50		20,69		
	P CUB 2	5	0,89				4,45		
		5	0,46				2,30		
		5	0,89				4,45		
		5	0,48				2,40		
		5	0,89				4,45		
	P CUB 1	5	1,46				7,30		
		1	21,40				21,40		
	Entrada garaje	1	20,77	4,04			83,91		
		1	7,88	1,10			8,67		
		1	14,27	2,90	0,50		20,69		
	Pasamanos barandilla P2	1	139,27	0,16			22,28		
	Pasamanos barandilla P1	1	118,23	0,16			18,92		
	Escalera 1 y 2	4	12,38				49,52		
	Escalera 1	4	0,65				2,60		
		8	4,71	0,07			2,64		
		4	0,75				3,00		
		8	5,53	0,07			3,10		
		8	0,33				2,64		
		8	0,20				1,60		
	Escalera 2	4	0,65				2,60		
		8	4,71	0,07			2,64		
		4	0,75				3,00		
		8	5,53	0,07			3,10		
		8	0,33				2,64		
		8	0,20				1,60		
	Cerchas falsa fachada	164	0,49		0,10		8,04		
		84	1,72	0,10	0,10		1,44		
		84	0,72	0,10	0,10		0,60		
		80	0,49		0,10		3,92		
		40	1,72	0,10	0,10		0,69		
		40	0,72	0,10	0,10		0,29		
		2	133,00	0,10	0,10		2,66		
		2	36,30	0,10	0,10		0,73		
		2	71,25	0,10	0,10		1,43		
		2	64,45	0,10	0,10		1,29		
		2	30,50	0,10	0,10		0,61		
		2	50,10	0,10	0,10		1,00		
						441,92	4,84		2.138,89



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

**PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
E27GAI040	m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. i.p.p. de medios auxiliares.								
	Entrada aparcamiento	2	21,99	2,00		87,96			
		1	7,88	3,00	0,50	11,82			
						99,78	7,10		708,44
TOTAL 06.....									11.158,15



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
07	LIMPIEZA								
N-E07WL010	u LIMPIEZA FINAL DE OBRA								
Limpieza final de obra en el lugar donde se realizan los trabajos, incluyendo las tareas de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos, techos y carpinterías, limpieza y desinfección de zonas húmedas, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso, mortero y pinturas adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos, envases y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado (incluido). Limpieza para entrar a utilizar el recinto, incluyendo todos los trabajos, materiales, maquinaria y elementos auxiliares necesarios. Con p.p. de medios auxiliares.									
			12				12,00		
							12,00	17,34	208,08
TOTAL 07 .....									208,08



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO ID IMPORTE

## 08 VARIOS

### N-R01TP020 m2 SELLADO ANTIPOLVO Y PROTECCION GOLPES

Sellado y protección de elementos que se van a mantener durante la obra (puertas interiores, embocaduras) zonas comunes de paso, carpinterías interiores y exteriores mediante lámina de polietileno de 1 mm, o burbuja, suministrada en rollos de 50x1,00 m. y rollos de cartón ondulado para protección de suelos tanto de zonas comunes. Se sustituirán conforme se vaya necesitando en obra con una periodicidad mínima de 1 vez a la semana.

1	1.403,27	0,50	701,64		
			701,64	1,69	1.185,77

### N-E07WA220 m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA

Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, cerrajería, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% superficie de actuación).

1.403,27	0,10	140,33		
		140,33	11,09	1.556,26

### N-E07WL010 u LIMPIEZA FINAL DE OBRA

Limpieza final de obra en el lugar donde se realizan los trabajos, incluyendo las tareas de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos, techos y carpinterías, limpieza y desinfección de zonas húmedas, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso, mortero y pinturas adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos, envases y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado (incluido). Limpieza para entrar a utilizar el recinto, incluyendo todos los trabajos, materiales, maquinaria y elementos auxiliares necesarios. Con p.p. de medios auxiliares.

50		50,00		
		50,00	17,34	867,00

### DOCFINOBRA u DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

Producción y entrega de la Documentación Final de obra en formato digital.

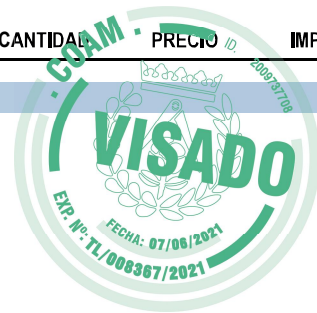
Elaboración final de obra, tanto de arquitectura como de instalaciones, en modelo 2D en dwg, realizado a partir de los planos de proyecto con las mismas capas, definición resolución utilizadas en el mismo.

Planos de seguimiento de obra en formato dwg y tomando como referencia los planos de proyecto realizados con periodicidad semanal, incorporando las modificaciones o consideraciones gráficas acordadas en las reuniones de obra.

Incluirá para los materiales empleados en obra:

1. Fichas técnicas de los materiales empleados
2. Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento, incluyendo las condiciones de limpieza
3. Garantías
4. Certificados y sellos de calidad

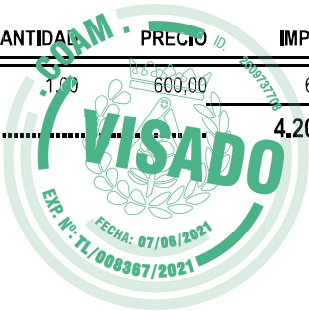
1		1,00		
---	--	------	--	--



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

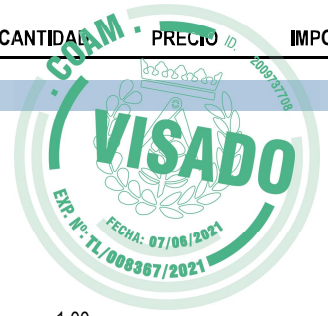
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
						1,00	600,00	0091378	600,00
TOTAL 08.....									4.209,03



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
<b>09</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>								
N-ACT 31.21.02	u EJECUCIÓN DE ENSAYOS								
	Ejecución de ensayos sobre productos o revestimientos a criterio de la Dirección Facultativa.								
		1				1,00			
						1,00	1.200,00		1.200,00
N-E29SS010	u ESTANQUEIDAD DB-HS-1 FINAL								
	Prueba de servicio de estanqueidad de edificio según UNE 85247:2011 EXP/2004 y DB-HS-1								
	Incluso informe final por empresa o laboratorio homologados.								
	Cubierta P2	1				1,00			
	Cubierta P1	1				1,00			
	Patio PB	1				1,00			
						3,00	650,00		1.950,00
<b>TOTAL 09.....</b>									<b>3.150,00</b>



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
10	SEGURIDAD Y SALUD								
N-SS-01	u SEGURIDAD Y SALUD								
	Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, previa aprobación por parte del coordinador de Seguridad y Salud del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.								
		1				1,00			
						1,00	4.500,00		4.500,00
TOTAL 10.....									4.500,00

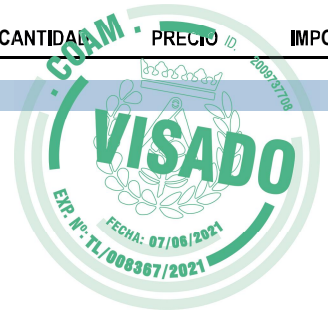




# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	ID	IMPORTE
<b>11</b>	<b>GESTION DE RESIDUOS</b>								
GRD4.03	GESTION DE RESIDUOS NI								
	Gestión de residuos NVEL I de acuerdo con la normativa estatal, autonómica y municipal, incluso elaboración por el Contratista del Plan de Gestión de Residuos. Con p.p. de medios auxiliares.								
	Exc tierras	1	160,11			160,11			
						160,11	5,00		800,55
GR04.01	m³ GESTION DE RESIDUOS NII								
	Gestión de residuos NVEL II de acuerdo con la normativa estatal, autonómica y municipal, incluso elaboración por el Contratista del Plan de Gestión de Residuos. Con p.p. de medios auxiliares.								
	Pétreos	1	71,33			71,33			
	No pétreos	1	3,32			3,32			
	Potencialmente peligrosos					74,65	15,00		1.119,75
GR04.02	u RESTO GASTOS GESTION								
	Resto de gastos de gestión de residuos.								
		1				1,00			
						1,00	450,00		450,00
	<b>TOTAL 11.....</b>								<b>2.370,30</b>
	<b>TOTAL.....</b>								<b>188.595,09</b>



## RESUMEN DE PRESUPUESTO

PPTO OBRAS DE CONSERVACION CENTRO SALUD S. MARTIN DE LA VEGA

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	ACTUACIONES PREVIAS.....	19.314,76	10,24
02	IMPERMEABILIZACIONES.....	8.711,00	42,85
03	URBANIZACION.....	6.421,02	19,20
04	ESTRUCTURA METALICA.....	5.881,04	3,12
05	CERRAJERIA.....	20.778,48	11,02
06	PINTURA Y DECORACIÓN.....	1.158,15	5,92
07	LIMPIEZA.....	208,08	0,11
08	VARIOS.....	4.209,03	2,23
09	CONTROL DE CALIDAD.....	3.150,00	1,67
10	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.500,00	2,39
11	GESTION DE RESIDUOS.....	2.370,30	1,26

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** **188.595,09**

6,00 % Gastos generales ..... 11.315,71

13,00 % Beneficio industrial .... 24.517,36

Suma..... 35.833,07

**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN** **224.428,16**

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

San Martín de la Vega, 10 de mayo de 2021.

GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCION PRIMARIA

PROARQ Arquitectura y Urbanismo S.L.P.

D. Pedro José Suárez Sánchez

D. Ángel Marrodán Sierra  
D. Ignacio Martín Hurtado  
D. Emilio Martínez Acevedo